

REQUERIMIENTOS DE INFORMACIÓN PARA CALCULAR LA HUELLA DE CARBONO DE UN DESARROLLO NOOX

Las actividades principales que se realizan dentro de un desarrollo NOOX son las siguientes: de oficina, comerciales, de consultorios médicos, culturales y en algunos casos turísticas de estancia corta. Los datos que se requieren conocer para poder calcular el consumo de recursos y las emisiones de gases de efecto invernadero (GEI), que son los que van a determinar la huella de carbono del desarrollo, son:

A. EMISIONES DIRECTAS.

1. Combustibles Fósiles.

- Cantidad de gas LP, gas natural u otro combustible fósil utilizado, ya sea para calefacción, agua caliente, o equipos (el recibo de gas y la frecuencia de requerimiento del servicio son suficientes para este cálculo)
- Factor de emisión. Es uno diferente para cada tipo de combustible.

2. Residuos Generados

- Residuos Sólidos. Cantidad de residuos sólidos y factores de emisión.
- Residuos Médicos. Cantidad y tipo de residuos médicos generados (estos pueden tener factores de emisión específicos).

3. Consumo de Agua

- Agua Potable. Volumen (m^3 o litros) y energía asociada con transporte y suministro de agua.
- Tratamiento de Aguas Residuales. Volumen de agua tratada y factores de emisión según el tipo de tratamiento.

4. Refrigerantes y Aire Acondicionado (incluye equipos de climatización)

- Sistemas HVAC (Hoja de datos de los equipos de HVAC).
- Tipo y cantidad de refrigerantes utilizados (número de refrigeradores, datos técnicos y tipo de refrigerante por cada aparato).
- Pérdidas o fugas de refrigerantes durante el año.

5. Características del Edificio

- Superficie Total. Metros cuadrados (m^2) de construcción desglosado por tipo de actividad (consultorios médicos, comercial, oficinas) ya que las necesidades energéticas son distintas.

- Año de Construcción. Información sobre la antigüedad del edificio, ya que las normativas energéticas y la eficiencia han cambiado con el tiempo.

6. Datos Específicos de Actividades

- Consultorios Médicos. Equipos médicos utilizados (algunos de ellos pueden ser energéticamente intensivos) y horario de consultas.
- Espacios Comerciales y Oficinas. Horarios de trabajo, número de empleados, necesidades de climatización e iluminación, y equipos informáticos y electrónicos.

B. EMISIONES INDIRECTAS POR CONSUMO DE ENERGÍA

1. Electricidad (el recibo de luz del desarrollo contiene el dato exacto del consumo energético, en caso de haber más de un medidor se requieren de todos los recibos de luz).

- Cantidad de kWh consumidos por el edificio.
- Factores de emisión del suministro de electricidad.

C. MOVILIDAD Y TRANSPORTE

1. Transporte de Empleados y Propietarios.

- Datos sobre los modos de transporte utilizados por los empleados (coche, transporte público, bicicleta, etc.).
- Distancia promedio recorrida y frecuencia.

2. Transporte de Pacientes/Clientes.

- Estimaciones sobre la movilidad de pacientes, si se dispone de esta información.

D. EMISIONES INDIRECTAS (Alcance 3)

1. Proveedores y Servicios Externos.

- Emisiones asociadas con los productos y servicios adquiridos (por ejemplo, material de oficina, equipos médicos, proveedores de servicios, asesores externos, proveedores de materias primas, etc.).

2. Viajes de Negocios.

- Información sobre vuelos, hoteles y otros viajes trabajo.